

## TECHNOLOGUE PROFESSIONNEL/LE

**GDA-Services immobiliers intégrés** est une entreprise de services-conseils en immobilier à dimension humaine œuvrant dans le domaine de l'évaluation et du service-conseil en immobilier depuis 2013. Ayant à cœur l'intégrité, la collaboration et l'équilibre de vie, l'équipe possède une expertise de haut niveau permettant d'offrir un éventail complet de services en évaluation immobilière.

En pleine expansion et se démarquant par son ambiance de travail hors du commun, GDA désire ajouter un(e) technologue professionnel(le) à son équipe. Rejoignez une équipe engagée, bienveillante et résolument tournée vers l'avenir.

### Présentation du poste et milieu de travail

Le candidat travaillera dans le département des fonds de prévoyance et carnets d'entretien, en étroite collaboration avec une équipe d'évaluateurs agréés et d'analystes, et contribuera activement à la réalisation de divers mandats dans ce champ d'expertise.

Sous la supervision directe d'un mentor, il accompagnera les professionnels à plusieurs étapes du processus. Ce poste est une opportunité d'apprentissage concret, avec un bon équilibre entre encadrement et autonomie progressive.

L'offre d'emploi est pour GDA – Services immobiliers intégrés, une entreprise reconnue dans le domaine de l'évaluation et du conseil immobilier. GDA se distingue par son approche humaine, en mettant de telles valeurs au cœur de ses pratiques professionnelles.

L'environnement de travail est collaboratif et stimulant, porté par la passion du métier. Le candidat sera intégré à une équipe dynamique, où le partage des connaissances, le mentorat actif et la qualité des relations humaines sont des piliers forts du quotidien.

### Avantages à joindre l'équipe

- Temps plein avec possibilité de 4 jours par semaine
- Opportunité de bénéficier de la formule télétravail
- REER collectif
- Assurances collectives
- Jours de maladie et congés flexibles
- Horaires flexibles
- Minimum de quatre semaines de vacances
- Stationnement gratuit
- Activités sociales régulières

### Principales responsabilités

- Procéder à la visite des propriétés, faire le relever des matériaux et évaluer la durée de vie des différents composants.
- Recueillir et analyser la documentation fournie relative aux études de fonds de prévoyance.
- Vérifier la conformité des informations financières aux obligations légales et réglementaires.
- Évaluer la suffisance du fonds en fonction des besoins d'entretien et de réparation prévus.
- Calculer les coûts d'entretien et de réparations ainsi que les coûts de remplacement des matériaux du bâtiment.
- Proposer des solutions budgétaires pour la cotisation aux fonds de prévoyance.
- Compiler les informations technique et réglementaire.
- Assurer un suivi rigoureux des dossiers confiés et respecter les délais de traitement.
- Contribuer au maintien de la base de données de la firme.
- Effectuer toute autre tâche connexe

### Compétences recherchées et exigences

- Polyvalence, rigueur, sens analytique, autonomie
- Curiosité naturelle envers le domaine de l'immobilier
- Aptitudes à travailler sur plusieurs projets simultanément
- Très bon esprit d'équipe
- Excellent français à l'oral et à l'écrit et bonne connaissance de la langue anglaise
- Très bonne connaissance de la suite Office
- Titulaire du titre de technologue professionnel avec assurance responsabilité professionnelle obligatoire
- AEC en Inspection en mécanique du bâtiment un atout
- Vous devez avoir accès à un véhicule ainsi qu'un permis de conduire valide

Faites parvenir une lettre de motivation et votre curriculum vitae par courriel à [rh@gdaec.ca](mailto:rh@gdaec.ca)

Nous remercions tous les candidats de leur intérêt, mais seules les personnes dont la candidature est retenue seront contactées.