OFFRE D'EMPLOI

Technologue - Chargé·e de projet aux travaux et réparation

Chez Action-Habitation de Québec, nous croyons que l'habitation est bien plus qu'un toit : c'est la base de communautés fortes, inclusives et durables. Situé dans le quartier Limoilou, notre organisme d'économie sociale développe et gère des projets d'habitation sociale et communautaire qui changent réellement la vie des gens.

Notre modèle autogéré et participatif favorise l'autonomie, la prise d'initiative et l'intelligence collective. Ici, chaque idée compte et chaque contribution a un impact. Animés par la collaboration, la bienveillance, l'intégrité, l'efficience et la pérennité, nous bâtissons ensemble des solutions porteuses de sens.

Si tu cherches un emploi où tu pourrais faire une différence, évoluer au sein d'une équipe engagée et contribuer à une mission qui transforme des vies, nous avons hâte de te rencontrer!

Sous la supervision de la coordination aux services techniques des bâtiments et à l'adaptation de domicile, le ou la titulaire du poste assura différentes tâches reliées à l'entretien et à la rénovation des différentes composantes des immeubles des organismes-clients d'Action-Habitation. Le ou la chargée de projets sera responsable de planifier, coordonner et exécuter des projets d'entretien et de rénovation.

Ce que tu feras :

- Travaille en étroite collaboration avec la coordination du département et assure la liaison entre les différents acteurs impliqués dans la phase d'entretien et de rénovation des projets immobiliers, et ce, tant à l'interne qu'à l'externe ;
- Procède et rédige les documents d'appel d'offres pour l'embauche des différents professionnels liés à la réalisation des projets d'entretien et de rénovation du parc immobilier en gestion ;
- Mandate, supervise et coordonne l'intervention des différents professionnels ;
- Produit les devis pour appel d'offres, sollicite les soumissions et négocie les contrats avec les entrepreneurs et les fournisseurs ;
- Élabore les échéanciers des projets d'entretien et de rénovation ;
- Travaille en étroite collaboration avec les responsables de chantiers et les autres parties prenantes afin de respecter les échéanciers, les standards de qualité, le

budget établi et la conformité des projets ;
- Prévient et gère les enjeux liés aux projets en collaboration avec les entrepreneurs, les fournisseurs et les contremaîtres ;
- Produit des bilans de santé immobiliers et d'entretien préventif des immeubles du parc immobilier ;
- Produit des listes de travaux et les estimations de coût ;
- Assure une vigie et un suivi des contrats d'entretien afin que les différents fournisseurs respectent leurs obligations contractuelles ;
- Effectue toutes autres tâches connexes.

Exigences :

- Diplôme d'étude collégial en technique d'architecture ou en mécanique de bâtiment ;
  Une formation universitaire en gestion immobilière sera considérée comme un atout
- Être membre en règle de l'Ordre des technologues professionnels du Québec (OTPQ), dans le domaine de l'architecture ;
- Minimum 5 ans d'expérience en tant que chargé de projets, rénovation et construction ;
- Très bonne connaissance en rénovation ou construction ;
- Maîtrise de la Suite Microsoft 365 ;
- Permis de conduire valide.

Habiletés:

- Excellente gestion des priorités et du stress ;
- Grande capacité d'autonomie ;
- Excellentes habiletés relationnelles et de collaboration ;
- Aptitude à la résolution de problème et à la prise de décision.

Ce que nous t'offrons :

- Poste permanent à temps plein à raison de 35 heures/semaine, du lundi au vendredi ;
- Mode de travail hybride ;
- Salaire entre 55 666 $ à 71 711 $/année ;
- 4 semaines de congé après 1 an de service complété ;
- 13 jours fériés et 10 jours de congés personnels ;
- Assurances collectives après 6 mois (télémédecine, médicaments, invalidité de courte et longue durée, assurance dentaire, assurance vie, assurance voyage) ;

- Fonds de pension à prestations déterminées ;
- PAE ;
- Flexibilité des horaires de travail et conciliation travail-famille ;
- Remboursement des cotisation à l'ordre professionnel ;
- Communauto disponible pour les employé·es.

Ta candidature :

Si tu es intéressé·e, fais-nous parvenir ta candidature dès maintenant en cliquant ici!

Action-Habitation encourage et vise l'égalité ainsi que la diversité en emploi. Nous invitons les candidat·es de toutes origines, peu importe leur orientation sexuelle, leur sexe ou leur différence, à postuler.

En postulant, vous consentez à confier votre curriculum vitae à Action-Habitation. Le curriculum vitae ne sera consulté que par les personnes du comité de sélection. Il sera ensuite consigné dans une base de données à usage restreint pour une année.